

Wittlich | exklusiver Neubau | ca. 83,10 m² Wohnfläche | Stellplatz |

54516 Wittlich, Erdgeschosswohnung zum Kauf

Objekt ID: 2



Wohnfläche ca.: **83,10 m²** - Zimmer: **2** - Kaufpreis: **324.090 EUR**



Wittlich | exklusiver Neubau | ca. 83,10 m² Wohnfläche | Stellplatz |

Objekt ID	2
Objekttypen	Erdgeschosswohnung, Wohnung
Adresse	54516 Wittlich Rheinland-Pfalz
Etage	EG
Wohnungsnummer	2
Lage im Gebäude	vorne vornerechts rechts
Wohnfläche ca.	83,10 m ²
Zimmer	2
Terrassen	1
Baujahr	2022
Bauweise	Massiv
Stellplätze gesamt	1
Stellplatz	12.500 EUR (Anzahl: 1)
Ausstattung / Merkmale	Außenstellplatz, Barrierefrei, Dusche, Massivbauweise, Neubau, Offene Küche, Personenaufzug, Rollstuhlgerecht, Tageslichtbad, Teilunterkellert, Terrasse
Provisionspflichtig	Ja
Käuferprovision	3,57 % inkl. MwSt.
Kaufpreis	324.090 EUR



Objektbeschreibung

In diesem Exposé stellen wir Ihnen ein exklusives Neubauprojekt in 54516 Wittlich vor. Das geplante Mehrfamilienhaus, welches aus zehn Eigentumswohnungen bestehen wird, soll bis Sommer 2022 fertiggestellt werden. Durch die barrierefreien Eingänge und den Personenaufzug im Treppenhaus

Sonstiges

MDL Immobilien Consulting freut sich auf Ihren Anruf oder eine E-Mail. Sie erreichen uns unter 06571-9009095 oder unter 0179-1439416. Rufen Sie uns noch heute an oder schreiben Sie einfach eine E-Mail an anfrage@mdl-immobilien.de mit Ihrer Telefonnummer und wir rufen Sie zurück.

Vereinbaren Sie einen Beratungstermin mit uns. Zzgl. 3,57 % Käufercourtage inkl. MwSt. vom notariell beurkundeten Kaufpreis.

Wir weisen darauf hin, dass wir sämtliche Angaben vom Bauherren erhielten und geben diese ohne Haftung weiter. Irrtum und Zwischenverkauf bleiben vorbehalten.



Lage

Wittlich ist die Kreisstadt des rheinland-pfälzischen Landkreises Bernkastel-Wittlich und damit Mittelzentrum für ein Einzugsgebiet von 56 Gemeinden im Eifel- und Moselraum mit rund 64.000 Einwohnern.

Die Stadt liegt in der Südeifel an der Lieser in einem Seitental der Mosel am nördlichen Rand der Wittlicher Senke.

Fußläufig erreicht man in ca. 10 min. die Fußgängerzone, sowie die Schlossgalerie. Div. Discounter für den täglichen Bedarf aber auch Ärzte, Apotheken, Friseure, Metzgereien, Optiker uvm. sind in direkter Nähe zu erreichen.

In näherer Umgebung befinden sich eine Realschule Plus, ein Kindergarten, eine Grundschule und ein Gymnasium. Auch das Krankenhaus ist schnell zu erreichen.





Bild...

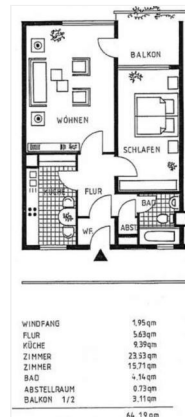


Bild...

